



Prot. RQ/2811

del 18/02/2021

Al Dipartimento Sviluppo Infrastrutture e
Manutenzione Urbana

Direttore
Fabio Pacciani

Direttore Urbanizzazioni Secondarie
Maurizio Di Tosto
RUP
Roberto Faiella
D.L.
Angelo Tullo

e p.c.

All' Assessora alle Infrastrutture
Linda Meleo

All' Assessore allo Sport, Politiche Giovanili e Grandi
Eventi Cittadini
Daniele Frongia

Al Dipartimento Sport e Politiche Giovanili

Direttore
Francesco Paciello

Oggetto: Completamento lavori di realizzazione di un impianto sportivo multifunzionale in Roma nel P.d.Z.
B20 - Località' Cesano

Rif. note: QN 212999 del 10.12.2020 – RQ 21595 del 24.12.2020 – RQ 1929 del 04.02.2021

Egregi,

tenuto conto dell'esito delle riunioni che si sono tenute nelle ultime settimane, faccio seguito alla precedente corrispondenza nonché al sopralluogo effettuato in data odierna durante la seduta della XCCP, sul tema in oggetto, alla presenza dell'impresa aggiudicataria (Figera s.r.l) e del D.L. arch. Angelo Tullo (Dip. SIMU). Come è noto in questi anni il cantiere è andato avanti ad intermittenza, tra blocchi e contenziosi e, da quanto evidenziato nelle ultime riunioni sull'argomento, anche la gara espletata nel 2017, rischia, oggi, una possibile fase di stallo.



Senza voler entrare nel merito di problematiche riguardanti strettamente l'appalto, è però evidente che, riguardo copertura (struttura in legno e lamiera), dai sopralluoghi da me effettuati in questi ultimi mesi, vi sia un problema di ristagno di acqua al centro della copertura stessa.

Che sia un problema di natura progettuale o di messa in opera esula dalle mie competenze e dal mio compito, come non mi è dato di entrare nel merito delle questioni evidenziate dalla ditta appaltatrice circa l'errata contabilità, la necessità di modifiche progettuali degli impianti così come delle criticità relative alle prescrizioni progettuali che attengono alla realizzazione delle pavimentazioni del campo da gioco interno o degli impianti fognari interni ed esterni o ancora della messa in opera dell'impianto elevatore.

Secondo il cronoprogramma concordato con gli uffici e con l'assessorato di riferimento, l'impresa aggiudicataria (Figera s.r.l.) dovrebbe terminare i lavori della copertura e di quanto riguardante il primo lotto e, successivamente, dovrebbero essere messi a gara i lavori per la realizzazione del campo di gioco e completato l'intero piano terra della struttura con nuovi impianti di illuminazione e di condizionamento.

A seguire, nella seconda fase del cantiere, dovrebbero essere completati gli altri piani del palazzetto e la sistemazione delle aree esterne del parcheggio.

La fase di progettazione del secondo lotto, come da rassicurazioni avute dagli uffici del Dip. SIMU, dovrebbe concludersi entro maggio 2021, termine entro il quale è stato dunque ipotizzato il relativo avvio di gara.

Nel bilancio 2020 sono stati destinati circa 1,8 milioni di euro per il completamento dell'opera ed ulteriori 1,8 milioni di euro per le sistemazioni esterne.

Poiché è stata valutata una variazione di bilancio dell'importo originario pari ad euro 1,8 milioni fino ad euro 2,2 milioni, si chiede a quanti in indirizzo di voler relazionare, a stretto giro, al fine di confermare o meno detta previsione in vista della prossima votazione sul Bilancio.

Detta relazione è necessaria, altresì, per monitorare lo stato di avanzamento del cronoprogramma tecnico-amministrativo dell'opera in previsione di una nuova convocazione della commissione per la fine di marzo c.a..

Ricordato che il nostro mandato elettivo pone tra i propri obiettivi quello di realizzare servizi essenziali nelle periferie e quindi agevolare lo sviluppo del territorio e rendere i quartieri della nostra città fruibili e sicuri, confido nella vostra collaborazione per una risoluzione di tutte le problematiche inerenti il cantiere nel particolare e l'appalto in generale e colgo l'occasione per i più cordiali saluti.

Il Presidente della Commissione
Angelo Diario